

HAUSPROSPEKT



Beschreibung unter <https://www.meinefewo.de/ferienwohnung-88121.htm>

Ferienwohnung Koopmann (5 DTV-Sterne)

26160 Bad Zwischenahn-Bad Zwischenahn I, Ammerland

Ausgezeichnet vom Deutschen Tourismusverband mit *** fünf Sternen**

Die gemütlich eingerichtete 60qm- Wohnung befindet sich im Erdgeschoss und verfügt über Wohnzimmer, Schlafzimmer, Küche, Diele, Duschbad und Südbalkon. Alle Fenster haben Rollläden.

Techn. Ausstattung: LED-Fernseher (55 Zoll), TV via Telekom-Magenta u. Sky-Kompakt (CL u. Bundesliga) oder via Satellit, DVD, Stereo, 2 DECT- Telefone (kostenfrei im deutschen Fest- u. Mobilfunknetz), WLAN (Flat), Waschmaschine, Induktionsherd, Komfort-Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler und viele Küchen- Kleingeräte.

2 Fahrräder u. ein Parkplatz direkt neben dem Hauseingang stehen kostenlos zur Verfügung. E-Bikes gegen Gebühr

Aufgrund der zentralen Lage u. der komfortablen Ausstattung wurde die Fewo Im Sept. 2020 vom Deutschen Tourismusverband (DTV) für weitere drei Jahre mit 5 Sternen ausgezeichnet.

Trotz gutem Zustand wurde die Fewo von 2019 bis 2020 mit großem Aufwand komplett renoviert und modernisiert.

Wegen der Nähe zu den Kureinrichtungen ist die Fewo auch sehr gut für längere Kuraufenthalte geeignet (Langzeitrabatt!).

In unmittelbarer Nähe befinden sich: Kurpark, Bahnhof, viele Geschäfte, Supermärkte (REWE, Aldi) u. Restaurants.

Direkt vor der Haustür verläuft ein Radweg.

Auf einen Blick

Max. 2 Personen
61 qm Wohnfläche
1 Schlafzimmer
1 Bad

Schlafplätze

1 Doppelbett (180x200)

Eigenschaften

Seniorenrecht, Nichtraucher, Allergikergeeignet, Haustiere nicht erlaubt

HAUSPROSPEKT



Wohnen und Leben

Heizung/Zentralheizung, Fliegenschutzgitter, Flachbildfernseher, SAT-TV, Digital-TV, DVD-Player, HiFi-Anlage, Radio, CD-Player, Kassettenrekorder, Internet WLAN, Telefon

Kochen und Essen

Elektroherd, Backofen, Dunstabzugshaube, Mikrowelle, Geschirrspüler, Kühlschrank, Gefrierfach, Kaffeemaschine Filter, Kaffeemaschine Pad/Kapsel, Espressomaschine, Milchaufschäumer, Wasserkocher, Toaster, Eierkocher, Esstisch/Essecke, Geschirr, Geschirrhandtücher

Bad und Sanitär

Dusche, Waschbecken, Spiegel, Kosmetikspiegel, Handtuchrockner, Haartrockner, WC

Haushaltshilfen

Bügelbrett, Bügeleisen, Staubsauger, Waschmaschine, Wäscheständer, Putzmittel

Fuhrpark

PKW-Stellplatz, Fahrradständer, Fahrradunterstand, Fahrräder

Im Grünen

Balkon, Loggia, Gartenmöbel, Sonnenliegen, Sonnenschirm

Sicherheit

Safe/Tresor, Rauchmelder, Feuerlöscher, Verbandskasten

Entfernungen

Ortsmitte 0.9 km, Bäcker 0.2 km, Supermarkt 0.2 km, Restaurant 0.2 km, Arzt 0.5 km, Apotheke 0.5 km, Tankstelle 0.5 km, Autobahn 8.0 km, Bahnhof 0.5 km, Bushaltestelle 0.5 km, Flughafen 50 km

Die Ferienregion Ammerland

Alle Kureinrichtungen sind von der Ferienwohnung aus fusslaeufig zu erreichen. Die Bad Zwischenahner Spielbank befindet sich im Jagdhaus Eiden. Viele Restaurants befinden sich in alten reetgedeckten Häusern. Allein im Umkreis von 500 Metern von der Ferienwohnung entfernt gibt es über 20 Lokale. Touristische Hoehepunkte Bad Zwischenahns sind:- Park der Gaerten (April-Oktober/ehem. Landesgartenschau) - Rhododendronbluete (Mai-Juni) - Zwischerahner Woche mit Lichterfest (August) - Advents- und Weihnachtszeit mit Weihnachtsmarkt und aufwendiger Ausleuchtung des gesamten Ortes. Allein die Bahnhofstrasse mit zigtausend Gluehbirnen an den Baumaesten ist ueberregional bekannt - Silvester mit Seefeuerwerk.

Mit dem Zug können Sie vom 500 Meter entfernten Bahnhof tgl. zu verschiedenen Zeiten durchgehend über Leer nach Norddeich- Mole (= Fähranleger nach Norderney und Juist) oder in 10 Minuten in die Oldenburger City fahren.

HAUSPROSPEKT



Bisherige Gaesteresonanz: Seit Bereitstellung der Ferienwohnung in 2002 erfreuen wir uns mittlerweile ueber mehr als 300 Buchungen mit rd. 400 sehr zufriedenen Gaesten, wie es die Bewertungen und insbesondere das in der Fewo ausliegende Gaestebuch dokumentieren.

Die ausführliche Beschreibung dieser Ferienunterkunft mit Standortkarte, aktuellen Preisen und Saisonzeiten finden Sie unter

<https://www.meinefewo.de/ferienwohnung-88121.htm>

Kontakt zum Vermieter

Herr Koopmann

Telefon: +49 221 54814663

Mobil: +49 151 54303131

E-Mail: koopmann-koeln@t-online.de

HAUSPROSPEKT



Ruhige Lage mit Balkon zur Südseite



Parkplatz direkt neben dem Hauseingang



geräumiger Garderobenschrank



gemütlicher Wohnraum mit Schlafcouch



Esstisch ausklappbar



Komplett neue Unterhaltungselektronik

HAUSPROSPEKT



TV wählbar Magenta oder Satellit



Balkon komplett mit Kunstrasen ausgelegt



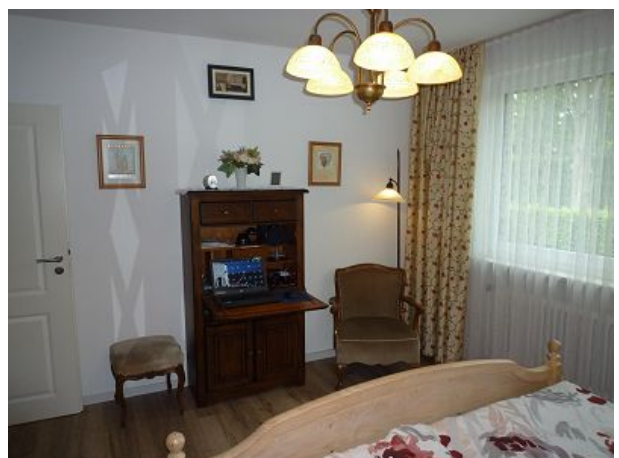
Balkontür mit Insektenschutztür



Fenster Nordseite dreifach verglast



Matratzen mit Härtegraden zwei und drei



Sekretär mit Lampe und Stromanschluss

HAUSPROSPEKT



Oberlicht dimmbar Warm oder Kaltlicht



Regendusche mit Duschsitz



Alle Elektrogeräte erneuert



Viele Küchenkleingeräte teils im Schrank

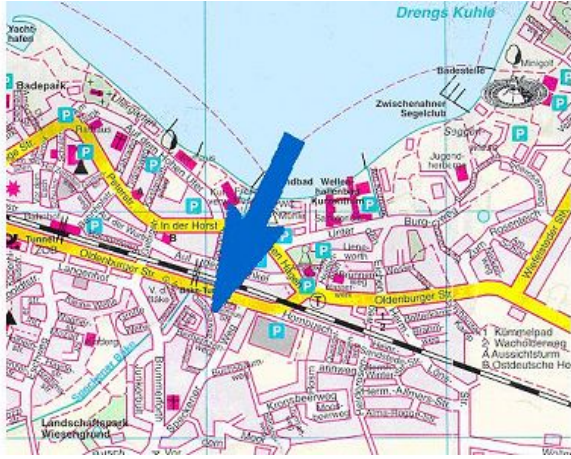


Schlafzimmerfenster mit Insektenschutz



Blick vom Schlafzimmer zum Radweg

HAUSPROSPEKT



Kurpark Restaurants Supermärkte sehr nah



Kurpark nur fünf Fußminuten entfernt